



RADA OSIEDLA "POMORZANY"

ul. Włociańska 1
70-021 Szczecin
tel.: 91 4824302, 720295701
fax: 91 4824302

ROP 180



RADA OSIEDLA
Pomorzany

ul. Włociańska 1, 70-021 Szczecin
rada@pomorzany.osiedla.szczecin.pl

Uchwała nr 93/23

Zarządu Rady Osiedla Pomorzany

z dnia 23.02.2023 r.

w sprawie: wydania opinii (pismo WZiON-I.6840.138.2022.WL)

Na podstawie § 7 ust. 6 lit. h Statutu Osiedla Uchwała Nr XXIX/776/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25.04.2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Miejskiego Pomorzany (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2808 z 2017 r.) Zarząd Rady Osiedla „Pomorzany”, działając na podstawie upoważnienia udzielonego przez Radę Osiedla „Pomorzany” uchwałą nr 2/19 z dnia 21.10.2019 r., uchwała, co następuje:

§1. Zarząd Rady Osiedla „Pomorzany” po zapoznaniu się z informacją przedstawioną przez Wydział Zasobu i Obrotu Nieruchomościami Referat ds. prywatyzacji nieruchomości gruntowych w sprawie postępowania zmierzającego do zbycia nieruchomości składającej się z działki nr 5/1 z obrębu 1063, położonej przy ul. Bydgoskiej 2 w Szczecinie, **Uchwałą nr 78/22 wydaje opinię negatywną.**

Uzasadnienie:

Zarząd Rady Osiedla wyraża w powyższej sprawie opinię negatywną z uwagi na przewidywaną dewastację środowiska naturalnego przez przyszłego nabywcę terenu w celu przystosowania do działalności gospodarczej o profilu ujętym w Państwa informacji. Negatywna opinia Zarządu RO jest spójna z podobną opinią dotyczącą sprzedaży sąsiedniej działki nr 5/2 (Uchwała RO nr 76/22 z dnia 02.06.2022 r.) Zwracamy też uwagę na to, że działka nr 5/1 jak i działka nr 5/2 graniczy bezpośrednio z kanałem wodnym Odry Zachodniej i, jako takie, stanowią bardzo dobry teren do rozwoju rekreacji - służąc, np. jako przystań lub stacja wodna. Zdaniem Rady Osiedla dość już dewastacji terenów przybrzeżnych Odry, w postaci uciążliwych placów składowych, recyklingu gruzu, itp.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Rady Osiedla Pomorzany.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla

Jerzy Długołęcki