



UCHWAŁA NR 21/22

Rady Osiedla Pomorzany

z dnia 28.07.2022 r.

w sprawie: pisma Wydziału Zasobu i Obrotu Nieruchomościami o wydanie opinii odnośnie zbycia nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Bydgoskiej 2 oznaczonych, jako działka 5/1 i 5/2 z obrębem 1063

Na podstawie § 7 ust. 6 pkt h Statutu Osiedla Miejskiego Pomorzany stanowiącego Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIX/776/17 Rady Miasta Szczecin z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Statutu Osiedla Pomorzany (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego, poz. 2832 z 30 czerwca 2017 r.) - Rada Osiedla Pomorzany po zapoznaniu się z w/w pismem WZiON-I.6840.135.2022WL i WZiON-I.6840.138.2022.WL:

1. Wyraża opinię negatywną.

Duża atrakcyjność obu działek nr 5/1 i 5/2 z obrębem 1063, ich lokalizacja, oraz perspektywiczne walory użytkowe z uwagi na ich bezpośredni dostęp do Kanału Odra Zachodnia winne być, zdaniem Rady Osiedla, argumentem wyłączenia w/w terenów w ich zbyciu i przeznaczaniu na kolejne w tym rejonie magazyny, skład materiałów czy produkcję - a zarezerwowane dla realizacji projektu ekologicznego o profilu rekreacyjnym, służącemu mieszkańcom Pomorzany i Szczecina.

Zwracamy jednocześnie uwagę na to, że niemal cały obszar przyległy do linii brzegowej Odry Zachodniej w granicach Osiedla Pomorzany - od elektrowni Pomorzany po kolektor przelewowo ściekowy przy ul. Zapadłej - jest zdegradowany ekologicznie i przyrodniczo zniszczony poprzez różnego rodzaju pylące składowiska, uciążliwe przetwórstwo; takie jak recykling gruzu i produkcję betonów.

2. W związku z powyższym Rada Osiedla Pomorzany Uchwałą nr 21/22 wnosi o zachowanie statusu działek 5/1 oraz 5/2 jako tereny miejskie Miasta Szczecin, oraz pilne wstrzymanie rozpoczętej procedury zbycia ich jako nieruchomości gruntowych.

3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla

Jerzy Długolecki

Przewodniczący Rady Osiedla