



SPRAWOZDANIE **z działalności Rady Osiedla Pomorzany za rok 2024.**

Załącznik do Uchwały nr 51/25

Rada Osiedla Pomorzany w ramach swej statutowej działalności w roku 2024 organizowała pięciokrotnie posiedzenia Rady podejmując 8 Uchwał. W miesiącu styczniu Rada podjęła 5 Uchwał dotyczących zatwierdzenia planu finansowego na rok 2024., zatwierdzenie diet, zatwierdzenia sprawozdania finansowo-rzeczowego za rok 2023. oraz zatrudnienia pracownika do prowadzenia sekretariatu. W miesiącu maju Rada podjęła Uchwałę w sprawie zorganizowania na terenie Katolickiej SP przy ul. Budziszyskiej w Szczecinie festynu dla dzieci z Osiedla. W sierpniu Rada Osiedla podjęła Uchwałę o przyjęciu sprawozdania z wykonaniu planu rzeczowo-finansowego za I półrocze 2024 roku, a w październiku zatwierdziła korektę do planu rzeczowo-finansowego na 2024 rok poprzez przesunięcie środków wspierających zorganizowanie spotkania wigilijnego dla samotnych mieszkańców Osiedla.

Zarząd Rady Osiedla wykonywał obowiązki statutowe podczas cotygodniowych czwartkowych dyżurów w siedzibie Rady. Na przestrzeni roku 2024. Zarząd pełnił łącznie 47. dyżurów, odbył 12 posiedzeń Zarządu, podjął w roku 30 Uchwał - w tym: 6 Uchwał dotyczących wydania opinii w sprawach zbycia nieruchomości gruntowych Gminy Szczecin, 22 Uchwały w sprawach dzierżawy nieruchomości gruntowych, Uchwałę o przedłużeniu Umowy o użyczenie nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Budziszyskiej (Katolicka Szkoła Podstawowa) oraz Uchwałę dotyczącą wydania opinii w sprawie wniosku OSP „Gryf” w Szczecinie o dzierżawę terenu zlokalizowanego przy ul. Zwierzęcy Zakątek w Szczecinie. Zarząd interweniował przede wszystkim w sprawach zgłaszanych na bieżąco. Dla przykładu: interweniował do ZDiTM w sprawie dziury w jezdni przy ul. Powstańców Wlkp. na wysokości ul. Frysztańskiej, w sprawie zalania bocznej uliczki Budziszyska 10, 9, 5 przy garażach, w sprawie niedrożności studzienek i zalewania ul. Ruskiej w rejonie ronda, czy też remontu chodnika przy ul. Orawskiej 1-3. Część zgłoszeń zostało przekwalifikowanych jako wnioski do realizacji w ramach Budżetu Miejskiego. Dotyczy to trzech wniosków: **1.** Wniosku o przebudowę nawierzchni drogowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą ulicy Orawskiej na odcinku od Orawskiej 1 do Przedszkola ul. Orawska 3. Szacunkowy koszt inwestycji to 108 tys. zł za projekt i 4 608 tys. za wykonanie. **2.** Wniosku o remont drogi dojazdowej do posesji Chmielewskiego 18 b, c, e, w Szczecinie. Wydatek szacunkowy określono na 542 tys. zł.

3. Wniosku o wymianę nawierzchni ul. Ruskiej o długości ok. 400 m na odcinku od ronda do ul. Frysztańskiej. Szacunkowy koszt prac budowlanych obejmujących wymianę nawierzchni wyniesie 1 960 tys. zł.

Powyższe inwestycje wskazane przez Radę Osiedla są do realizacji w roku 2025. Jednak to Rada Miasta Szczecin nadaje ostateczny kształt zakresowi wnioskowanych inwestycji, zatwierdza terminy ich realizacji - lub odkłada je do wykonania na czas nieokreślony. Dzielnica Pomorzany jest nadal zabudowywana ponad miarę i jednocześnie niedoinwestowana w zakresie utrzymania na przyzwoitym poziomie istniejącej infrastruktury. Dotyczy to stanu starych zasobów mieszkaniowych, oficyn, podwórek, stanu dróg osiedlowych, deficytu terenów zielonych i rekreacyjnych, a także zaniedbanej i postępującej degradacja linii brzegowej Odry. Ocena atrakcyjności Dzielnicy Pomorzany, ze względu na pogarszające się warunki stanu ogólnego dzielnicy oraz komfortu życia mieszkańców, obniża się. W wymiarze szerszym: nie dostrzegamy w minionych i bieżących decyzjach Magistratu troski o to, by atrakcyjne tereny nie były oddawane w obce ręce, by Miasto nie godziło się na coraz to mniejszą ilość polskich podmiotów gospodarczych w przemyśle, usługach czy handlu.

Rada Osiedla Pomorzany - jako czynnik społeczny - jest realnie i statutowo pozbawiana możliwości pełnego współdecydowania o skrawku ziemi, na której żyjemy i może jedynie zatęsknić za taką możliwością. Dowodem takiego stanu są przede wszystkim postępowania Miasta związane z Planami Projektów Zagospodarowania Przestrzennego, gdzie skuteczność opinii Rady Osiedla - odnośnie uwag do Projektów i uwzględniania ich jako korekt do przyszłej realizacji - równa jest zeru. Dotyczy to także sprzedaży (pozbywanie się) atrakcyjnych inwestycyjnie nieruchomości gruntowych mimo naszych negatywnych opinii.

Sekretarz Rady Osiedla

Zbigniew Trzaskowski

Sporządził:

Przewodniczący Rady Osiedla

Jerzy Długołęcki

Zatwierdził: